

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний**  
по проекту актуализированной схемы теплоснабжения  
Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района  
Ленинградской области до 2035 года  
(актуализированная редакция на 2024 год)

д. Вистино

28 июня 2024 г.

**Место проведения:** Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, д. Вистино, ул. Ижорская, д.6, помещение Дома культуры МКУК «КДЦ «Вистино».

**Инициатор проведения:** администрация Вистинского сельского поселения.

**Время проведения:** с 16.00 часов до 16.50 часов.

**Основание для проведения слушаний:**

Распоряжение администрации Вистинского сельского поселения от 01.04.2024 г. № 11 «О проведении мероприятий по утверждению и актуализации схемы теплоснабжения», Постановление администрации Вистинского сельского поселения от 13.06.2024 г. № 91 «О проведении публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области до 2035 года».

**Информационное сообщение о дате проведения публичных слушаний** размещено 13.06.2024 г. на официальном сайте Вистинского сельского поселения в сети «Интернет» по адресу <https://amo-вистино.пф/informatcionnye-soobshceniya.html>

**В период с 01.04.2024 г.** на официальном сайте Вистинского сельского поселения в сети «Интернет» по адресу <https://amo-вистино.пф/teplosnabzhenie.html> были размещены демонстрационные материалы по актуализации схемы теплоснабжения.

**Состав демонстрационных материалов:**

1. Презентация актуализированной схемы теплоснабжения Вистинского сельского поселения
2. Проектная документация актуализированной схемы теплоснабжения Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области до 2035 года: том 1 «Программный документ», том 2 «Обосновывающие материалы»
3. Схема теплоснабжения

**В период с 27.05.2024 года по 16.06.2024 года** в здании администрации Вистинского сельского поселения по адресу: д. Вистино, ул. Ижорская, д.13 был организован сбор замечаний и предложений к проекту актуализированной схемы теплоснабжения Вистинского сельского поселения

Информационное сообщение о проведении мероприятий по утверждению и актуализации схемы теплоснабжения Вистинского сельского поселения до 2035 года размещено 24.05.2024 г. на официальном сайте Вистинского сельского поселения в сети «Интернет» по адресу <https://amo-вистино.рф/informatcionnye-soobshcheniya.html>.

Информация о проведении публичных слушаний направлена в теплоснабжающую организацию ООО «Мир техники» 13.06.2024 г. в 15:47 часов исх. № 661 от 13.06.2024 г.

***В рамках проведения экспозиции демонстрационных материалов, в период с 27.05.2024 года по 16.06.2024 года – замечаний и предложений не поступило.***

На проведении собрания участников публичных слушаний присутствовали:

|                                                                                                                                                                                                                    |                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| И.о. главы администрации Вистинского сельского поселения                                                                                                                                                           | <b>Сажина И.Н.</b>    |
| Заместитель главы администрации Вистинского сельского поселения – председатель комиссии по организации и проведению мероприятий по утверждению и актуализации схемы теплоснабжения Вистинского сельского поселения | <b>Бердюгина Е.В.</b> |
| Зарегистрированные участники публичных слушаний (см. лист регистрации, приложение)                                                                                                                                 |                       |
| Представитель теплоснабжающей организации – ООО «Мир техники» Слободская С.М.                                                                                                                                      | <b>1 чел.</b>         |
| Приглашенные лица:                                                                                                                                                                                                 |                       |
| Представитель разработчика проекта актуализированной схемы теплоснабжения ООО «ТНК-Эксперт» Щирый В.А.                                                                                                             | <b>1 чел.</b>         |
| Общее количество присутствовавших                                                                                                                                                                                  | <b>4 чел.</b>         |

#### **Повестка слушаний:**

1. Проект актуализированной схемы теплоснабжения Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области до 2035 года (актуализированная редакция на 2024 год).

1. **Бердюгина Е.В. предложила начать собрание участников публичных слушаний и сообщила основания проведения собрания публичных слушаний:**

Порядок организации и проведения публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения определяется в соответствии со ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

На публичные слушания представлен проект актуализированной схемы теплоснабжения Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области до 2035 года (актуализированная редакция на 2024 год).

Актуализированная схема теплоснабжения разработана в соответствии с Генеральным планом МО «Вистинское сельское поселение» и учитывает перспективы развития Вистинского сельского поселения в связи с переводом угольных котельных на газ. Схема теплоснабжения необходима для удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, для обеспечения надежного и качественного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития системы теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Компанией ООО «ТНК-Эксперт» проведен анализ предоставленных исходных данных системы теплоснабжения поселения, на основании которых выполнена актуализация схемы теплоснабжения и выполнены расчеты по перспективной модели теплоснабжения с учетом оценки инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение объектов теплоснабжения.

При актуализации схемы теплоснабжения было учтено существующее состояние теплоснабжения Вистинского сельского поселения, рассчитан баланс тепловой мощности существующих источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей, рассмотрен вариант перевода угольной котельной № 21 на природный газ с учетом утвержденных АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» схем газоснабжения населенных пунктов Вистинского сельского поселения.

**2. Участник публичных слушаний – представитель теплоснабжающей организации ООО «Мир Техники» Слободская С.М. выразила возражения (замечания) против проекта актуализированной схемы теплоснабжения Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области до 2035 года (актуализированная редакция на 2024 год):**

- администрацией нарушены сроки проведения актуализации схемы теплоснабжения, определенные решением Совета депутатов Вистинского сельского поселения № 26 от 26.09.2023 г.;
- представленные демонстрационные материалы – проектная документация том 1 «Программный документ» и том 2 «Обосновывающие материалы» подписаны не уполномоченными лицами – срок действия цифровой подписи представителя разработчика Ватлина В.Н. истек, цифровая подпись представителя заказчика Сажиной И.Н. не соответствует установленной форме, на схеме теплоснабжения нет подписи исполнителя. Необходима проверка обоснованности оплаты работ по муниципальному контракту;
- недостоверно указана информация о тепловых сетях – в презентации указана длина и диаметр тепловых сетей не соответствующие действительности, в таблице на схеме теплоснабжения указана длина тепловых сетей администрации не соответствующая зарегистрированному праву муниципальной собственности на тепловые сети и не приведена итоговая информация о длине тепловых сетей, находящихся в муниципальной собственности, отсутствует информация о местонахождении тепловой сети требующей замены длиной 374 м;

- не соответствует фактическим данным информация об источниках теплоснабжения в котельных № 20 и № 21;
- баланс тепловой нагрузки имеет различные значения по котельным № 20 и № 21, в проекте указана одинаковая тепловая нагрузка для обоих котельных;
- для расчета данных в проектной документации принята информация за 2020, 2021, 2022 года, не учтена информация за 2023 и 2024 год, объемы потребления угля не соответствуют фактическим данным;
- прогнозные тарифы для населения с учетом инвестиционной составляющей не учитывают установленные ЛенРТК тарифы для населения на 2022, 2023 и 2024 года, нет информации по инвестиционной составляющей, изменение ранее установленных тарифов на 2024 год свидетельствует о необходимости проведения перерасчета данных, приведенных в проекте;
- отсутствует целесообразность включения в проект информации и расчетов по перспективному варианту перевода угольной котельной № 21 на природный газ, так как по данным Комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области в Вистинском поселении не будет газа в ближайшие 10 лет.

Указанные недостатки свидетельствует о неактуальности представленного на публичные слушания проекта актуализированной схемы теплоснабжения, в связи с чем, основания для обсуждения представленного проекта отсутствуют.

**Иных вопросов и замечаний по теме публичных слушаний не поступало.**

**По результатам обсуждения принято РЕШЕНИЕ:**

1. Публичные слушания, проведенные по Проекту актуализированной схемы теплоснабжения Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области до 2035 года (актуализированная редакция на 2024 год) признать состоявшимися.
2. Вынести возражения (замечания) ООО «Мир техники» на рассмотрение Комиссии по организации и проведению мероприятий по утверждению и актуализации схемы теплоснабжения Вистинского сельского поселения и принять соответствующее решение.
3. Комиссии подготовить заключение по итогам публичных слушаний и направить материалы проекта и.о. главы администрации Вистинского сельского поселения на рассмотрение и принятие решения.

Председатель публичных слушаний



**И.Н. Сажина**

Секретарь публичных слушаний



**Е.В. Бердюгина**